

Gozdowo, dnia 15 grudnia 2023 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie (zwana dalej „Zamawiającym”) zaprasza Wykonawców do złożenia oferty na realizację zadania pn. „Prace konserwatorsko-restauratorskie w Kościele zabytkowym p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie – etap I.”

### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie

ul. Krystyna Gozdawy 33, 09-213 Gozdowo, woj. mazowieckie

NIP: 7761424473, REGON: 040069236

tel. 505 091 702

e-mail: parafiagozdowo@gmail.com

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605).

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Zamówienie obejmuje wykonanie konserwacji i renowacji okien stalowych:

- a. Ustawienie rusztowania od strony zewnętrznej kościoła.
- b. Wykonanie opisu szklenia historycznego wraz z dokumentacją projektową.
- c. Wyciągnięcie narożnych szybek i zamontowanie plandeki od strony wewnętrznej w celu odseparowania świątyni od wykonywanych prac.
- d. Ręczne usunięcie starych kitów i zapraw, stopniowe zdemontowanie istniejącego oszklenia z zachowaniem jak największej liczby oryginalnych szybek.
- e. Oczyszczenie ram stalowych z łuszczących produktów korozji.
- f. Sprawdzenie sposobu i jakości mocowania ramy we wnęce okiennej.

- g. Naprawienie uszkodzonego węzła ramy okiennej spoiną punktową.
- h. Przedłużenie pionowe elementów krzyża okiennego w kierunku dolnym i zakotwienie go we wnęce okiennej.
- i. Powiększenie od zewnątrz kształtownika krzyżakowego ramy okiennej poprzez punktowe przyspawanie płaskowników stalowych o przekroju 4x20 mm w celu wzmocnienia konstrukcji okna.
- j. Pokrycie ramy okiennej preparatem antykorozyjnym.
- k. Pokrycie ramy okiennej ocynkiem na sucho.
- l. Dwukrotne pokrycie ramy farbą lakową.
- m. Oczyszczenie szklenia historycznego z nawarstwień brudu metodą chemiczną.
- n. Przeprowadzenie rekonstrukcji szklenia historycznego i wymiana wtórnych przeszkleń na wzór oryginalnych.
- o. Zespoleńie szkła historycznego ze szkłem okiennym typu float 33 za pomocą ciepłej ramki dystansowej 14-16 mm.
- p. Zamontowanie szkła w ramach.
- q. Wykonanie uszczelnień silikonem neutralnym czarny mat.
- r. Wykonanie rynienek na skropliny od strony wewnętrznej.
- s. Zabezpieczenie terenu i doprowadzenie terenu wokół kościoła do stanu pierwotnego zgodnie z protokołem przekazania.
- t. Zakup materiałów budowlanych koniecznych do realizacji inwestycji.

Pozostałe prace do wykonania i materiały do zakupu zgodne z załączonym projektem budowlanym.

2. Oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zadania, w tym: robocizna, zakup niezbędnych materiałów, koszt sprzętu wykorzystywanego do wykonania remontu. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w określonych art. 10 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682).

3. Zamawiający żąda od Wykonawców przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu, jest to warunek konieczny do rozpatrzenia oferty.

#### **IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Termin wykonania zamówienia: do 30 listopada 2024 r.

2. Za termin wykonania zamówienia uważa się dzień protokolarnego odebrania robót w obecności Wykonawcy, Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego.

#### V. WARUNKI PŁATNOŚCI:

1. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie zgodna z zasadami wypłat dofinansowania wskazanymi w promesie z Rządowego Funduszu Polski Ład — Programu Inwestycji Strategicznych.
2. Zamawiający zastrzega możliwość odstąpienia od zawarcia umowy w przypadku nieotrzymania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków (NR RPOZ/2022/11348/PolskiŁad).

#### VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a. Posiadający uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętej zamówieniem, także do pracy w zabytkach.

Wymagana jest co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do prowadzenia tych prac konserwatorskich i restauratorskich zgodnie z art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
  - b. Dysponujący odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
  - c. Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia.
  - d. Posiadający niezbędną do wykonania wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - e. Posiadający co najmniej dwie referencje na realizację robót w zakresie obejmującym prace remontowo budowlane, w tym dwie na obiekcie sakralnym.
2. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zaproszeniu do złożenia oferty i została oceniona jako najkorzystniejsza.

4. Informację o wyborze oferty Zamawiający zamieści na stronie internetowej Urzędu Gminy Gozdowo — <https://www.uggozdowo.bip.org.pl> oraz na stronie internetowej Parafii Rzymskokatolickiej pw. Wszystkich Świętych w Gozdowie, diecezja płocka — <https://parafia-gozdowo.pl/>.

## **VI. KRYTERIUM OCENY OFERT.**

1. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty są:

1.1. Cena za realizację przedmiotu zamówienia — 70%

1.2. Zasoby kadrowe — 10 %

1.3. Termin realizacji — 10%

1.4. Okres gwarancji — 10%

2. Opis przyznawania punktacji oferty:

Oferty będą oceniane punktowo. Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta to 100.

2.1. **kryterium cena:** oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość 70 punktów. Oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru

$$C = [C \text{ min} / C \text{ bad}] \times 70$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę ofertową

C min - najniższa cena ofertowa spośród ofert badanych

C bad - cena oferty badanej

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

Oferty uznane za rażąco niskie zostaną odrzucone. Za cenę rażąco niską uważa się oferty poniżej 75% ceny kosztorysowej, jako oferty nie dające pewności zapewnienia realizacji usługi na odpowiednim poziomie jakości robót i materiałów.

W przypadku gdy wszystkie złożone oferty przekroczą kwotę środków przeznaczonych na realizację zadania Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z wszystkimi oferentami lub nierozstrzygnięcie postępowania. Oferenci o terminie negocjacji zostaną powiadomieni drogą mailową.

**2.2. kryterium zasoby kadrowe:** Przez zasoby kadrowe rozumie się dysponowanie przez Wykonawcę zasobami kadrowymi i osobowymi zdolnymi do realizacji zadania.

Maksymalna liczba punktów do zdobycia w tym kryterium — 10 pkt.

**10 pkt.** - jeśli Wykonawca posiada minimum 6 i więcej pracowników zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy, w okresie nie krótszym niż rok.

**8 pkt.** - jeśli Wykonawca posiada minimum 4 pracowników zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy w okresie nie krótszym niż rok.

**6 pkt.** - jeśli Wykonawca posiada minimum 1 pracownika zatrudnionego na umowę o pracę u Wykonawcy w okresie nie krótszym niż rok.

**2.3. kryterium termin realizacji:** Przez termin realizacji rozumie się termin wykonania wszystkich prac objętych zamówieniem. Maksymalna liczba punktów do zdobycia w tym kryterium — 10 pkt.

**10 pkt.** - jeśli Wykonawca wykona wszystkie prace w okresie do 30 września 2024 roku.

**8 pkt.** - jeśli Wykonawca wykona wszystkie prace w okresie do 30 października 2024 roku.

**6 pkt.** - jeśli Wykonawca wykona wszystkie prace w okresie do 30 listopada 2024 roku.

**2.4. kryterium okres gwarancji:** Przez okres gwarancji rozumie się liczbę miesięcy, na które Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace i materiały. Maksymalna liczba punktów do zdobycia w tym kryterium — 10 pkt.

**10 pkt.** - jeśli Wykonawca udzieli gwarancji na okres 60 i więcej miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac.

**8 pkt.** - jeśli Wykonawca udzieli gwarancji na okres 48 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac.

**6 pkt.** - jeśli Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac.

2.5. Ostateczna punktacja oferty powstaje poprzez zsumowanie ilości punktów:

Ocena ofert = kryterium cena + kryterium zasoby kadrowe + kryterium termin realizacji + kryterium okres gwarancji.

3. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą ilość punktów.

4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

5. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

#### **VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY.**

1. Oferta wraz z załącznikami powinna być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę/y uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy i opatrzona pieczęcią Wykonawcy.

2. Do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do podpisania oferty w przypadku składania oferty przez pełnomocnika.

3. Ofertę należy złożyć w zapieczętowanej kopercie z dopiskiem na kopercie: Oferta na realizację zadania pn. „Prace konserwatorsko-restauratorskie w Kościele zabytkowym p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie – etap I.”

#### **VIII. TERMIN SKŁADANIA OFERT.**

1. Ofertę należy złożyć do 15 stycznia 2024 roku do godz. 11:00.

2. Ofertę można złożyć osobiście w kancelarii parafialnej pod adresem: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wszystkich Świętych, ul. Krystyna Gozdawy 33, 09-213 Gozdowo lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres Parafii p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie.

**Kancelaria parafialna czynna jest w godzinach od 17:00 do 18:00.**

3. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie zostaną rozpatrzone. O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do kancelarii parafialnej. Oferta otrzymana po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Nietożczenie do oferty wymaganych dokumentów, będzie skutkować odrzuceniem oferty.

5. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 15 stycznia 2024 r. o godz. 12:00.

6. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **IX. DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN DOŁĄCZYĆ DO OFERTY:**

Zamawiający wymaga, aby wraz z ofertą przedłożyć:

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy według załączonego wzoru (załącznik nr 1),
2. Parafowany projekt umowy (załącznik nr 2),
3. Dokumenty rejestrowe firmy,
4. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej (załącznik nr 3) i zapoznania się z przedmiotem prac (załącznik nr 4),
5. Referencje.

Kopie dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby składające ofertę.

#### **X. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH.**

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

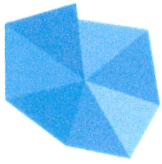
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie ul. Krystyna Gozdawy 33, 09-213 Gozdowo.

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją zadania pn. „Prace konserwatorsko-restauratorskie w Kościele zabytkowym p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie – etap I.”
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. — Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

\* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu: — w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;





**POLSKI  
ŁAD**



— na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Proboszcz Parafii  
p.w. Wszystkich Świętych w Gozdowie

**PROBOSZCZ**  
*ks. dr Sebastian Krupniewski*  
**RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA**  
Wszystkich Świętych  
Gozdowo, Diecezja Płocka

**Załączniki:**

- 1) Formularz oferty (zał. nr 1),
- 2) Wzór umowy (zał. nr 2),
- 3) Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej (zał. nr 3),
- 4) Przedmiar prac (zał. nr 4).