

Znak sprawy: RBK. 271.10.2024

Identyfikator postępowania

ocds-148610-82e60ffa-faf9-11ee-b81b-aebd110f5279

Zamawiający:

Gmina Gozdowo
ul. Krystyna Gozdawy 19
09-213 Gozdowo

Wszyscy Wykonawcy

Odpowiedzi na zapytania Wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy zadania pn. Opracowanie dokumentacji projektowej i utworzenie Centrum opiekuńczo – mieszkalnego w Gozdowie

Zamawiający informuje, iż Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Jaki rodzaj wykończenia sufitu?

Odpowiedź 1

Sufit podwieszany typu Armstrong.

Pytanie 2

Jaki rodzaj posadzki w pomieszczeniach; 03, 04, 05, 08, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 21?

Odpowiedź 2

Jako posadzkę należy przyjąć we wszystkich pomieszczeniach wylewkę betonową zbrojoną włóknem o grubości dostosowanej pod ogrzewanie podłogowe. Pod posadzkami należy zastosować izolacje przeciwwilgociowe oraz izolacje cieplne o grubościach dostosowanych do obecnych norm i przepisów. Podłoże gruntowe pod posadzkami zagęścić do poziomu nie niższego niż 0.96 Is.

Pytanie 3

Czy wyposażenie kuchni oraz pomieszczeń (meble, komputery, sprzęt rehabilitacyjny, rolety okienne, odbojnice, zasłony, zegary, tekstylia, dekoracje itd.) jest objęte przedmiotem zamówienia, jeżeli tak to proszę o określenie dokładnego zakresu i specyfikacji poszczególnych jej elementów.

Odpowiedź 3

Wyposażenie kuchni oraz pomieszczeń nie jest objęte przedmiotem zamówienia. Wyposażenie będzie przedmiotem odrębnego postępowania przetargowego.

Pytanie 4

Jakie parametry ścianki mobilnej?

Odpowiedź 4

Ściana mobilna jako system przesuwanych ścian pełnych o wysokich parametrach akustycznych. Ściana zbudowana z niezależnych paneli, łączących się pióro-wpust za pomocą listwy magnetycznej i jeżdżących po szynie nośnej zamontowanej do stropu. Ściana bez konieczności stosowania przewodniczących znajdujących się w posadzce. Ściany mogą być wyposażone w drzwi jedno lub dwuskrzydłowe, doświetlające elementy szklane. Uszczelnienie ścian powinno odbywać się poprzez wysuwające się z paneli elementy teleskopowe. Ściana mobilna musi spełniać obowiązujące przepisy p.poż. Ściana mobilna wykonana z tworzywa sztucznego lub płyty laminowanej (grubość min. 18mm) lub płyty MDF lub płyta gipsowo-kartonowej.

Pytanie 5

Czy zamawiający posiada mapę do celów projektowych, warunki przyłączenia do sieci energetycznej i gazowej?

Odpowiedź 5

Zamawiający nie posiada mapy do celów projektowych ani warunków przyłączenia do sieci energetycznej i gazowej.

Pytanie 6

Jaki rodzaj altany ogrodowej i wiaty na śmieci należy wykonać?

Odpowiedź 6

Altana o konstrukcji drewnianej. Konstrukcja altany na planie kwadratu lub prostokąta. Dach czterospadowy. Odeskowanie dachu - deska o grubości min.15 mm (łącza na pióro wpust). Pokrycie dachu gontem. Barierki z wypełnieniem 'krzyżowym' w kształcie litery X o wysokości min. 1,0 m.

Wiata na śmieci o konstrukcji wykonanej głównie z profilu zamkniętego. Dach jedno lub dwuspadowy pokryty blachą trapezową. Ściany z blachy drewnopodobnej lub drewna. Drzwi o szerokości min. 1,5 m zamykane na klucz.

Pytanie 7

Proszę o podanie ilości i specyfikacji wymaganych nasadzeń oraz wygrodzień w obrębie działki.

Odpowiedź 7

Nasadzenia: 4 szt. drzew zimozielonych o wysokości min. 150 cm, 1 szt. drzewa liściastego (np. klon kulisty) o obwodzie pnia min. 25 cm. 5 szt. krzewów wieloletnich (sadzonka o wysokości min. 30 cm).

Ogrodzenie systemowe z paneli na słupkach wys. 1,70 m (ok. 77,00 mb) w kolorze RAL uzgodnionym na etapie projektowania. Brama z furtką o wymiarach 600 x 180 cm (1 szt.) dostosowana do wysokości ogrodzenia w kolorze RAL.

Pytanie 8

Czy projekt wymaga uzgodnień z konserwatorem zabytków?

Odpowiedź 8

Nie.

Pytanie 9

Czy na terenie planowanej inwestycji obowiązuje MPZP czy też będzie konieczne uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego?

Odpowiedź 9

Na terenie planowanej inwestycji obowiązuje MPZP.

Pytanie 10

Czy należy wykonać zjazd z drogi publicznej jeżeli jest istniejący zjazd z drogi wewnętrznej?

Odpowiedź 10

Należy wykonać zjazd z drogi wewnętrznej.

Pytanie 11

Proszę o podanie wytycznych do zaprojektowania i wykonania instalacji wentylacji mechanicznej.

Odpowiedź 11

Należy zaprojektować i wykonać instalację wentylacji mechanicznej zgodną z wymogami dla tego typu budynków.

Pytanie 12

Czy pokrycie dachu należy wykonać zgodnie z opisem na konstrukcji drewnianej?

Odpowiedź 12

Można zastosować inną dopuszczalną metodę pokryć dachów na stropach gęstożebrowych.

Wójt Gminy Gozdowo
/-/
Dariusz Kalkowski