STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOZDOWO
UWARUNKOWANIA

1:10000

0 0,5 1 2 km

N

Załącznik nr
do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Gozdowo
z dnia .....

Legenda

- Granica gminy
- Granica wsi

Struktura użytkowania terenu

- tereny zabudowane
- tereny nieużytków
- tereny komunikacji
- tereny lasów
- tereny wód
- tereny rolnicze
- wody
- tereny cmentarzy
- strefa sanitarna od cmentarza - 50 m

Infrastruktura techniczna

- "Rurociąg Pomorski"
- gazociąg DN1400
- gazociąg DN300
- gazociąg DN100
- 400 kV
- 110 kV
- wodociągi
- ujęcie wody
- oczyszczalnia ścieków

Komunikacja

- droga wojewódzka klasy głównej
- droga powiatowa klasy zbiorczej
- droga powiatowa klasy lokalnej
- droga gminna klasy lokalne i dojazdowej
- linia kolejowa

Źródło ograniczeń - Gminna ewidencja zabytków

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do ewidencji zabytków
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczneo znacznej powierzchni
- stanowiska archeologiczne

Źródło ograniczeń - ochrona przyrody

- użytki ekologiczne
- pomniki przyrody

Źródło ograniczeń - przepisy o lasach

- lasy ochronne

Źródło ograniczeń - Prawo wodne

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią - 1%
- obszary zmeliorowane

Źródło ograniczeń - Prawo geologiczne

- złoża kruszyw
- obszary górnicze
- tereny górnicze
- grunty rolne wysokich klas bonitacyjnych
- fermy hodowlane

Wnioski do studium

- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- usługi publiczne
- zabudowa zagrodowa
- eksploatacja surowaców
- droga