### **Załącznik Nr 1 do SWZ**

|  |
| --- |
| **FORMULARZ OFERTOWY** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Tryb podstawowy bez negocjacji,**  o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy  z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r poz. 1710) | **Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie** |
| **Zamawiający:** | **GMINA GOZDOWO**  **ul. Krystyna Gozdawy 19**  **09-213 Gozdowo, powiat sierpecki**  **tel./fax: (0-24) 276-21-12** |
| **Imię, Nazwisko albo Nazwa Wykonawcy**  **(REGON i NIP)** |  |
| **Adres Wykonawcy** |  |
| **Adres email Wykonawcy** |  |
| **Cena**  (podana cena brutto brana jest pod uwagę w kryterium oceny ofert) | Ogólna całkowita **cena ryczałtowa** oferowana przez  Wykonawcę w zł: |
| **całkowita** **netto** /bez podatku VAT/ (liczbowo) |  |
| **całkowita** **netto** /bez podatku VAT/ (słownie) |  |
| **podatek VAT** (liczbowo) |  |
| **podatek VAT** (słownie) |  |
| **całkowita brutto** /z podatkiem VAT/(liczbowo) |  |
| **całkowita brutto** /z podatkiem VAT/(słownie) |  |
| **Cena brutto za wykonanie pełnobranżowej dokumentacji technicznej dla etapu I-IV inwestycji** /liczbowo/ | **…………………………………………………….** |
| **Cena brutto dla etapu I inwestycji (roboty budowlane)** (pkt. 1.2 PFU) / liczbowo/ | **…………………………………………………….** |
| **Cena brutto dla etapu IV inwestycji (roboty budowlane)** (pkt. 1.2 PFU) / liczbowo | **…………………………………………………….** |
| **Okres gwarancji** | **………………… m-cy** (min. 24 m-ce, max. 36 m-cy) |
| **Wykonawca jest:** | małym, średnim, dużym przedsiębiorcą  \*niepotrzebne skreślić |
| **Termin płatności faktury** | **35 dni** |
| **Termin wykonania zamówienia** | **do 31.12.2024r.** |

1. Oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia dla zadania pn. **Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**
2. W cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Wadium zostało złożone w formie:………………………………………. ...................................................**..............................**
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, nie wnosimy zastrzeżeń co do jej treści, oraz zdobyliśmy wszystkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Informujemy, że:

* wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego\*
* wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego   
  w odniesieniu do następujących towarów lub usług\*

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…...

(nazwa, rodzaj towaru, usługi których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego)

o wartości bez podatku wynoszącej ………………………… zł netto\*.

(w przypadku gdy Wykonawca nie dokona żadnego skreślenia w niniejszym punkcie Zamawiający uzna, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego)

1. Oświadczamy, że zawarte w SWZ projektowane postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
2. Zamówienie zrealizujemy (należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

sami

wspólnie z:

……………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Oświadczamy, że sposób reprezentacji Wykonawców ubiegających się wspólnie lub konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący (Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę wspólną):

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………...……………………………………………………………………………….………………………………………………………………………..…….……………………………………….………………………………………………………………………………………………………………….….……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....

1. Przedmiot zamówienia objęty Umową zamierzamy wykonać **samodzielnie\* – przy udziale podwykonawców\*** (\*niepotrzebne skreślić)

*Wypełnić poniższą tabelę w przypadku zatrudnienia podwykonawców.*

| **Lp.** | **Zakres części zamówienia, którą Wykonawca powierzy podwykonawcom** |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| **Lp.** | **Nazwy (firm) podwykonawców** |
|  |  |
|  |  |

W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców informujemy, że odpowiadamy za ich pracę jak za swoją własną.

1. Ze strony Wykonawcy do kontaktów z zamawiającym upoważniony będzie: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

tel. ………………………………………………. email: …………………………………………………………………………………………

1. Załącznikami do niniejszej oferty są:
2. ..........................................................................................................................
3. ..........................................................................................................................
4. .........................................................................................................................
5. .........................................................................................................................
6. Oferta zawiera ............ stron podpisanych i ponumerowanych od nr ......... do nr ...........
7. Oświadczam, że wypełniłam/em obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu\*.

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
2. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny na dzień złożenia oferty.

**Załącznik nr 2a do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  **składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU** |

W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2022 r, poz. 1710), na zadanie pod nazwą:

**Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**

oświadczam co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY/ PODWYKONAWCY:**

Ja(my) niżej podpisany(i), reprezentując(y) firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony(eni) na piśmie lub wpisany(i) w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przez(e) mnie(nas) firmy **Oświadczam(y)**, że spełniam(y) warunki udziału   
w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

……………………………………………………………………………….

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam(y), że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia*,* polegam(y) na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………………………………………….,

w następującym zakresie: ……………………………………………………………………………………………………….....................

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………….............

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………………………………….…

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………………………………….…

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

Informacja dla Wykonawcy:

* 1. Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.
  2. Dokument musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym   
     i przekazany Zamawiającemu zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

**Załącznik nr 2b do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  **składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące**  **PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY** |

W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2022 r, poz. 1710, na zadanie pod nazwą:

**Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**

oświadczam co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Ja(my) niżej podpisany(i), reprezentując(y) firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony(eni) na piśmie lub wpisany(i) w odpowiednich dokumentach rejestrowych,   
w imieniu reprezentowanej przez(e) mnie(nas) firmy oświadczam(y), że:

nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

……………………………………………………………………….

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ………………………………………………….. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 i 109 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:…………………………………… ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………………………………….…

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………………………………….…

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM,   
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także   
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania   
o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………………………………….…

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………………………………….…

Imię, nazwisko osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym umocowaniu

Informacja dla Wykonawcy:

* 1. Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.
  2. Dokument musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym   
     i przekazany Zamawiającemu zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

**Załącznik nr 3 do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

|  |
| --- |
| **Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy** |

Ja niżej podpisany ……………………………………………………………....... będąc upoważnionym do reprezentowania

(imię i nazwisko składającego oświadczenie i udostepniającego zasoby)

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(nazwa i siedziba podmiotu)

**o ś w i a d c z a m, że**, stosownie do art. 118 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r poz. 1710).

udostępnię Wykonawcy

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………... ( nazwa i siedziba Wykonawcy składającego ofertę )

do dyspozycji niezbędne zasoby, na okres korzystania z nich przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego p.n. Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie

* + 1. Zobowiązuję/my się do oddania następujących zasobów

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(określenie zasobu - wiedza i doświadczenie , potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczno-finansowy)

* 1. Udostępniam/y Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie :

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie/nas zasobów będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Zakres i okres mojego/naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

* 1. Będziemy/ będę realizować dostawy, których dotyczą udostępniane zasoby odnoszące się do warunków udziału, na których polega Wykonawca :

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  **o przynależności lub braku przynależności**  **do tej samej GRUPY KAPITAŁOWEJ** |

W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo Zamówień Publicznych ( Dz. U. z 2022 r, poz. 1710), na zadanie pod nazwą:

**Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**

oświadczam co następuje:

Oświadczam(y), że: ( właściwe zaznaczyć)

nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275) w stosunku do Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

1)……………………………………………………………………………………………...

2)………………………………………………………………………………………………

Jednocześnie przekładam(y) następujące dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:

1)………………………………………………………………………………………………

2)………………………………………………………………………………………………

Informacja dla Wykonawcy:

* + 1. Składający oświadczenie uprzedzony jest o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego.
    2. Dokument musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym   
       i przekazany Zamawiającemu zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**NAZWA ZAMÓWIENIA: Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**

|  |
| --- |
| **WYKAZ ROBÓT** |

Wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Zakres zrealizowanej dostawy | Wartość roboty budowlanej | Data i miejsce wykonania | Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego wykonywane były roboty budowlane |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |

Wraz z załącznikiem nr 5 do SWZ Wykonawca zobowiązany jest załączyć dowody określające, iż roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane.

**Załącznik nr 6 do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca:**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**NAZWA ZAMÓWIENIA: Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**

|  |
| --- |
| **WYKAZ OSÓB** |

KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH, DOŚWIADCZENIA NIEZBĘDNYCH DO WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESU WYKONYWANYCH PRZEZ NIE CZYNNOŚCI

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwisko i imię** | **Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia** | **Lata doświadczenia** | **Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji** | **Podstawa dysponowania (umowa o pracę, zlecenie, zobowiązanie)** | **Uwagi** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |

**Załącznik nr 7 do SWZ**

**Zamawiający:**

Gmina Gozdowo

ul. Krystyna Gozdawy 19

09-213 Gozdowo

**Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie**

**ubiegający się o udzielenie zamówienia**

**/ Podmiot udostępniający zasoby**

…………………………………………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………………………………………………..................

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**NAZWA ZAMÓWIENIA: Budowa oczyszczalni ścieków w Gozdowie**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  **o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa  w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp** |

składane na podstawie § 2 ust. 1 pkt 7) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie *podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415)*

Oświadczam/y, że informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

- [art. 108 ust. 1](https://sip.lex.pl/#/document/17337528?unitId=art(108)ust(1)pkt(3)&cm=DOCUMENT) ustawy Pzp,

są aktualne i zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

…………….……………………. (miejscowość), dnia ………….……. r.

*\** ***Informacja dla Wykonawcy:***

*Oświadczenie musi być opatrzone przez Wykonawcę / osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy* ***kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

**Załącznik nr 8 do SWZ**

**UMOWA NR ......../2023**

zawarta w dniu ………...2023 roku pomiędzy:

**Gminą Gozdowo, ul. Krystyna Gozdawy 19, 09-213 Gozdowo, NIP: 776-161-50-61, REGON:**

**611015951,**

reprezentowaną przez:

Wójt Gminy Gozdowo – Dariusz Kalkowski

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Lidii Siemiątkowskiej

zwanym w dalszej części umowy **“Zamawiającym”,**

a

**………………………………………………………………………………………………………………………**

**………………………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowanym przez:

1. …………………………………………..
2. …………………………………………..

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U.   
z 2022 r. poz. 1710), zawarta została następująca umowa (dalej jako „Umowa”):

# § 1

# Definicje

# Przyjmuje się, że poniższe terminy w dalszej części umowy będą oznaczać:

1. Strony – Zamawiający oraz Wykonawca.
2. Przedmiot umowy – zakres rzeczowy usług projektowych i robót budowlanych oraz wszelkich innych prac składający się na zamówienie w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
3. Program funkcjonalno-użytkowy (PFU), łącznie z warunkami technicznymi - podstawowy dokument przygotowywany przez Zamawiającego do formuły „zaprojektuj i wybuduj” wg ustawy Prawo zamówień publicznych. Szczegółowe warunki programu funkcjonalno-użytkowego znajdują się w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454). Zgodnie z § 15 cyt. rozporządzenia program funkcjonalno-użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych.
4. Dni robocze – dni tygodnia od poniedziałku do piątku (lub inne dni pracujące dla Zamawiającego), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych   
   u Zamawiającego.
5. Teren robót – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy.
6. Wada – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót ze względu na cel oznaczony   
   w Umowie lub wykonanie niezgodnie z odpowiednią dokumentacją, warunkami technicznymi, wiedzą techniczną, normami lub innymi dokumentami.
7. Usterka – wada w niewielkim stopniu zmniejszająca wartość wykonanych robót, której usunięcie jest łatwe i możliwe do wykonania w krótkim terminie i niewielkim kosztem.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy**

* + - 1. Realizacja przedmiotu niniejszej umowy jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
      2. Przedmiotem zamówienia jest:

1. opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla całości inwestycji (dokumentacja techniczna oczyszczalni ścieków opartej na technologii osadu czynnego z separacją osadu za pomocą membran, dokumentacja techniczna technologii przeróbki osadu, dokumentacja techniczna zbiornika retencyjnego ścieków oczyszczonych, dokumentacja techniczna wagi samochodowej). Dokumentacja musi umożliwiać realizacji zadania zarówno pod względem formalno – prawnym jak i technicznym. W ramach prac projektowych wykonawca zobowiązany będzie we własnym zakresie do uzyskania wszelkich dokumentów, pozwoleń, uzgodnień itp. niezbędnych do wydania przez organ m. in. pozwolenia na budowę, pozwolenia wodno-prawnego oraz innych niezbędnych pozwoleń przewidzinych przepisami prawa.
2. wybudowanie oczyszczalni wraz z całym ciągiem technologicznym na podstawie wcześniej opracowanej i uzgodnionej dokumentacji (etap I inwestycji).
3. dostaw i montaż wagi samochodowej o min. wymiarach 3x18m (etap IV inwestycji).
   * + 1. Zamawiający informuje, że PFU jest opisem wstępnych wymagań i oczekiwań Zamawiającego w stosunku do nowej oczyszczalni ścieków. Zaproponowana przez Wykonawców i zaakceptowana przez zamawiającego koncepcja będzie podstawą do opracowania projektu budowlanego.
       2. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w PFU, a o ich wykryciu powinien powiadomić zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek lub zmian.
       3. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne   
          z zatwierdzonymi przez zamawiającego dokumentami oraz PFU.
       4. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z wymaganiami.
       5. Lista dokumentów wyszczególnionych w PFU nie jest wyczerpująca i stanowi jedynie spis ogólnych zobowiązań Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy. Jeśli   
          w trakcie wykonywania robót okaże się uzupełnienie tych dokumentów, Wykonawca sporządzi je na własny koszt i uzyska zatwierdzenie w trybie opisanym w PFU.
       6. Roboty budowlane będą prowadzone na czynnym obiekcie oczyszczalni ścieków   
          w Gozdowie, a prowadzenie robót nie może być uciążliwe ani zakłócać funkcjonowania istniejącej oczyszczalni.
       7. Wszystkie materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania muszą być pierwszego gatunku i muszą odpowiadać warunkom określonym w Ustawie o wyrobach budowlanych   
          i Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzenia do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającym dyrektywę Rady 89/106/EWG, tj.:
4. oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną   
   z wymaganiami podstawowymi lub,
5. deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, lub
6. oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”,
7. oświadczenie producenta o zgodności wyrobu z dokumentacją i przepisami jeżeli są one wyrobami jednostkowymi zaprojektowanymi dla określonego obiektu.

**§ 3**

**Współpraca Stron**

* + - * 1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą i kwalifikacjami pozwalającymi na należyte zrealizowanie przedmiotu umowy oraz, że zapoznał się z przepisami prawa powszechnie obowiązującego dotyczącymi przedmiotu umowy.
        2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, treścią i celem umowy.
        3. Wykonawca, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do udzielenia –   
           w formie pisemnej – pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Udzielenie informacji, powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia otrzymania żądania Zamawiającego.
        4. Istnieje możliwość zorganizowania spotkania przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Spotkanie takie odbędzie się w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w spotkaniu w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
        5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.
        6. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą na każdym etapie realizacji umowy, w tym do przekazywania Wykonawcy wszelkich informacji i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
        7. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:

1. po stronie Wykonawcy: ………………………….., tel. …………………………., e-mail: ……………………………………………………….
2. po stronie Zamawiającego: ......................................., tel. ......................................... e-mail: ……………………………………………………….
   * + - 1. Osoba wskazana w ust. 7 pkt 2) nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
         2. Zmiana osób wymienionych w ust. 7 nie powoduje konieczności zmiany treści umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisemnej informacji z danymi nowego przedstawiciela.
         3. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę. Niedopełnienie tego obowiązku skutkuje uznaniem korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres za doręczoną.

**§ 4**

**Obowiązki Stron**

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1. Współpraca z Wykonawcą w celu należytego wykonania dokumentacji projektowej budowy oczyszczalni ścieków w Gozdowie, w tym udzielenie niezbędnych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego wobec jednostek administracji publicznej wydającej niezbędne dokumenty i decyzje.
2. Akceptacja lub zgłaszanie pisemnych uwag do przekazanych przez Wykonawcę koncepcji architektonicznych w terminie 14 dni roboczych od daty przekazania Zamawiającemu opracowania.
3. Sprawdzenie i odbiór dokumentacji projektowej budowy oczyszczalni ścieków   
   w Gozdowie w ciągu 14 dni roboczych od daty zgłoszenia o gotowości do odbioru. Fakt sprawdzenia kompletności dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia projektanta   
   z odpowiedzialności za wady dokumentacji, a także nie zwalnia za wady objęte rękojmią.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy PFU i inne posiadane materiały, które mogą być pomocne przy wykonywaniu dokumentacji projektowej oczyszczalni ścieków   
   w Gozdowie. Udostępnione materiały nie stanowią podstawy do wnoszenia jakichkolwiek roszczeń przeciwko Zamawiającemu, w przypadku powstania lub ujawnienia nieścisłości.
5. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie ustalonym z Wykonawcą.
6. Zapewnienie na własny koszt nadzoru inwestorskiego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
7. Uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowym.
8. Odebranie przedmiotu umowy po stwierdzeniu jego należytego wykonania.
9. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
   * 1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
10. Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej (w tym badań geologicznych) budowy oczyszczalni ścieków w Gozdowie w sposób zgodny z PFU i obowiązującymi przepisami prawa oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień.
11. Pozyskanie na własny koszt map do celów projektowych.
12. Wystąpienie w imieniu inwestora do Wód Polskich w celu uzyskania pozwolenia wodno – prawnego.
13. Po zakończeniu projektowania, a przed złożeniem kompletnej dokumentacji stanowiącej załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji Wykonawca przedłoży dokumentację projektową Zamawiającemu, celem uzyskania pisemnego uzgodnienia.
14. Wykonanie wszelkich opracowań niezbędnych dla osiągnięcia kompletności dokumentacji projektowej.
15. Wystąpienie w imieniu inwestora do organu architektoniczno-budowlanego w celu uzyskanie pozwolenia na budowę.
16. Uzupełniania brakujących dokumentów i uwzględnianie wszelkich uwag stwierdzonych w trakcie weryfikacji dokumentacji projektowej przez Wydział Architektoniczno-Budowlany Starostwa Powiatowego w Sierpcu.
17. Wystąpienie w imieniu inwestora do nadzoru budowlanego z zawiadomieniem   
    o rozpoczęciu budowy.
18. Po uzyskaniu zezwolenia na realizację robót budowlanych, protokolarne przejęcie terenu robót w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i rozpoczęcie budowy zaprojektowanej oczyszczalni ścieków.
19. Utrzymanie porządku oraz ochrona mienia znajdującego się na terenie robót od dnia przejęcia terenu robót.
20. Zapewnienie warunków bezpieczeństwa, przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony p.poż.
21. Zakup i umieszczenie na terenie robót niezbędnych tablic informacyjnych.
22. Wykorzystywanie wyłącznie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania, wyroby budowlane, które będą używane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa,   
    w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.
23. Przedłożenie Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru inwestorskiego, w toku realizacji przedmiotu umowy, atestów, certyfikatów, aprobat i innych dokumentów potwierdzających, że stosowane wyroby posiadają odpowiednie dopuszczenie do stosowania.
24. Zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej robót.
25. Wykonanie wszelkich robót towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
26. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
27. Zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
28. Zapewnienie na budowie obecności kierownika robót w wymiarze godzin zapewniającym należyty nadzór.
29. Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
30. Wykonanie robót wchodzących w skład przedmiotu umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania umowy
31. Utrzymanie porządku na terenie budowy w trakcie realizacji robót, a po zakończeniu robót - usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania.
32. Zgłaszanie Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru) wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), zobowiązany będzie do odkrycia robót a następnie do przywrócenia robót do stanu poprzedniego na własny koszt.
33. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącej infrastruktury w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego.
34. Powstałe w trakcie wykonywania robót ewentualne zanieczyszczenia lub odpady muszą zostać zutylizowane lub unieszkodliwione zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających utylizację lub poddanie odzyskowi zgodnie z ustawą o odpadach.
35. Umożliwienie wstępu na teren budowy oraz udostępnienie danych i informacji związanych z realizacją umowy przedstawicielom określonych służb oraz organów,   
    a także innym wskazanym przez Zamawiającego osobom.
36. Ubezpieczenie budowy, robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku   
    z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas trwania budowy, trwania robót.
37. Ponoszenie opłat z tytułu nadzorów specjalistycznych i wszelkich innych opłat związanych z realizacją przedmiotu zamówieni, w tym koszty utrzymania placu budowy.
38. Zgłaszanie w imieniu Inwestora faktu zakończenia robót budowlanych do nadzoru budowlanego.
39. Przygotowanie i złożenie dokumentów do właściwego organu po zakończeniu budowy, robót w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
40. Wykonanie rozruchu technologicznego.
41. Przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie zainstalowanych urządzeń   
    i instalacji.
42. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu pełnej dokumentacji odbiorowej (atesty, aprobaty, opinie, wyniki badań, karty gwarancyjne, instrukcje użytkownika i obsługi wszystkich urządzeń, dokumentacja powykonawcza).
    * 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, zarówno wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich, z tytułu wszelkich szkód i strat wynikłych lub związanych z realizacją przedmiotu umowy.
      2. Wykonawca zobowiązuje się do organizacji i realizacji na własny koszt i ryzyko dostaw urządzeń, materiałów i innych elementów wymaganych do realizacji przedmiotu umowy,   
         w tym do składowania ich zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą i doświadczeniem profesjonalisty oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
      3. Stosownie do treści art. 95 Ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i jego Podwykonawcy (dalsi Podwykonawcy), w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy, zatrudniali na podstawie stosunku pracy, osoby wykonujące czynności określone w SWZ jako wymagające zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, z uwagi na wykonywanie tych czynności w sposób wypełniający przesłanki określone w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę (Podwykonawcę) realizacji części przedmiotu Umowy Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) postanowienia zawarte w niniejszym ust. stosuje się do Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) w takim zakresie, w jakim osoby zatrudnione przez tego Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) będą wykonywać czynności określone w SWZ i ust. 2 powyżej, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

**§ 5**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

* + - 1. Termin realizacji zamówienia: max do 31.12.2024r.

W tym:

1. wykonanie wraz ze wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i zgłoszeniami dokumentacji projektowej: max. do 31.12.2023r.
2. wykonanie wszystkich robót budowlanych wraz ze wszelkimi próbami i zgłoszeniami: max do 31.12.2024r.
   * + 1. Jako zrealizowanie przedmiotu zamówienia rozumie się wykonanie wszystkich prac i robót składających się na przedmiot zamówienia oraz dopełnienie wszelkich przewidzianych prawem czynności wymaganych dla dopuszczenia przedmiotu zamówienia do użytkowania, potwierdzone podpisanym bez zastrzeżeń przez zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.

**§ 6**

**Prawa autorskie**

* + - * 1. Wykonawca jest właścicielem autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego wskazanego w § 2 umowy, którą opracuje i przekaże Zamawiającemu w wyniku realizacji niniejszej umowy, przy czym prawa te nie będą w żaden sposób zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy.   
           W przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca, przed przekazaniem dokumentacji technicznej Zamawiającemu, nabędzie prawa autorskie majątkowe oraz prawa zależne od tych podmiotów w stosunku do dokumentacji technicznej i przeniesie te prawa na Zamawiającego bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, na zasadach określonych w niniejszej umowie. Ponadto Wykonawca, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, zapewni sprawowanie przez te podmioty nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z wykonanej przez te podmioty dokumentacji technicznej oraz niniejszej umowy.
        2. Z dniem przekazania Zamawiającemu dokumentacji technicznej, Wykonawca przedłoży dowody na potwierdzenie okoliczności własności praw, o których mowa w ust. 1,   
           w szczególności poprzez przekazanie Zamawiającemu:

1. poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów z których jednoznacznie wynika, iż w dacie (chwili) przekazania dokumentacji technicznej zamawiającemu, Wykonawca jest właścicielem praw, o których mowa w ust. 1,
2. oświadczeń o przeniesieniu praw do każdego elementu dokumentacji technicznej,   
   o których mowa w ust.1, z których wynika, iż Wykonawca jest właścicielem tych praw,
3. innych dowodów, jakie Zamawiający uzna za stosowne w celu potwierdzenia, iż Wykonawca jest właścicielem praw, o których mowa w ust. 1.
   * + 1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy obejmuje nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji technicznej (utworu w rozumieniu ustawy  
           z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych), będącej przedmiotem umowy.
       2. Z chwilą protokolarnego odbioru dokumentacji technicznej, Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji technicznej (utworu), bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
4. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami dokumentacji technicznej – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dokumentacji technicznej,
5. w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji technicznej – wytwarzania dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
6. utrwalanie dokumentacji technicznej lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji,
7. wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blue-ray, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej lub z jej wykorzystaniem,
8. wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów dokumentacji technicznej do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych   
   w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
9. przekazywania lub przesyłania zapisów dokumentacji technicznej pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
10. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwór – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
11. wykorzystanie do realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją techniczną,
12. publiczne udostępnianie dokumentacji technicznej, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne,   
    w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych,
13. użytkowanie dokumentacji technicznej lub jego części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym   
    w szczególności przekazywanie dokumentacji technicznej lub jego części:

* innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
* innym podmiotom jako część dokumentów zamówienia,
* innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
  + 1. Z chwilą protokolarnego odbioru dokumentacji technicznej autor dokumentacji technicznej bezterminowo zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu, oraz wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji technicznej, w szczególności wyraża zgodę na:

1. wprowadzanie zmian do dokumentacji technicznej,
2. decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa dokumentacji technicznej,
3. decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji technicznej w całości, lub w części, samodzielnie, lub w połączeniu z innymi dokumentacjami,
   1. Z chwilą protokolarnego odbioru dokumentacji technicznej Zamawiający nabywa prawo własności do wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których dokumentacja techniczna została utrwalona.
   2. Jeżeli korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji technicznej naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich wydatków poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszystkich szkód, jakie Zamawiający poniesie w związku   
      z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego   
      z dokumentacji technicznej.
   3. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji technicznej obciążają Wykonawcę.

**§ 7**

**Zmiany w dokumentacji projektowej**

* + - 1. Niezależnie od przeniesienia autorskich praw majątkowych, Zamawiający ma prawo zobowiązać Wykonawcę do wykonania zamiennych opracowań projektowych lub ich elementów, w szczególności wynikających z decyzji, uzgodnień lub opinii, mających wpływ na zadanie inwestycyjne, o którym mowa w § 2 umowy.
      2. Wszelkie zmiany dokumentacji technicznej Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego w § 12 umowy.
      3. Wszelkie niezgodne z prawem działania Wykonawcy lub jego zaniechania w toku postępowań administracyjnych lub sądowo-administracyjnych, w związku z którymi doszło do przedłużenia zakończenia tych postępowań, lub które doprowadziły do wydania decyzji (postanowienia, wyroku) nierozstrzygających o wszystkich – wymaganych przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy – elementach stanu faktycznego, które powinny być objęte zakresem przedmiotowym orzeczenia organu administracji lub sądu, wyłączają prawo Wykonawcy do żądania przedłużenia terminu wykonania umowy o okres przedłużającego się postępowania administracyjnego lub sądowo-administracyjnego.

**§ 8**

**Inspektor nadzoru**

* + - * 1. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy, kontroli jakości robót i ich wykonania, zgodnie z ofertą Wykonawcy i niniejszą Umową oraz jej załącznikami.
        2. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są wiążące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 2 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz ze stanowiskiem Inspektora zajętym w stosunku do ich treści, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
        3. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień wyszczególnionych   
           w umowie i przepisach odrębnych w szczególności:

1. sprawuje kontrole w zakresie zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami,
2. sprawdza jakość wykonanych robót oraz nie dopuszcza do wbudowania materiałów nie posiadających należytych właściwości użytkowych o których mowa w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i/lub do zainstalowania urządzeń i wyposażenia a także nie dopuszcza do zastosowania urządzeń i wyposażenia niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
3. sprawdza i odbiera roboty zanikające i ulegające zakryciu,
4. uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych,
5. potwierdza faktycznie wykonane roboty i sprawuje nadzór nad usunięciem wad i usterek przez Wykonawcę,
6. sprawdza stosowanie przepisów BHP na budowie, w tym w szczególności: stosowanie środków ochrony indywidualnej w zakresie odzieży ochronnej, środki ochrony głowy – kasków ochronnych, środki ochrony twarzy i oczu.
   * + 1. Inspektor nadzoru nie ma upoważnienia do zawierania porozumień w zakresie zmiany treści umowy.

**§ 9**

**Kierownik budowy /robót**

* + - * 1. Wykonawca ustanawia Kierownikiem budowy Panią/Pana ………………………………., posiadającą/-ego uprawnienia budowlane nr ………..w specjalności ……………………………, który/a jest uprawniony/a do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych w ustawie Prawo budowlane.
        2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy/robót na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego, w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzącym do zawarcia Umowy, po poinformowaniu o zamiarze dokonania takiej zmiany Inspektora nadzoru inwestorskiego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji, nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowego Kierownika budowy do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa   
           w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.
        3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, przez czas zapewniający właściwy nadzór robót.
        4. Kierownik budowy zobowiązany jest do osobistego uzgadniania z Zamawiającym i osobami przez niego upoważnionymi wszelkich spraw wynikłych w trakcie realizacji inwestycji.
        5. Wykonawca oraz Kierownik budowy zobowiązany jest zapewnić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, innym osobom upoważnionym przez Zamawiającego, projektantowi oraz osobom przez nich upoważnionym wstęp na teren budowy oraz dostęp do dziennika budowy.
        6. Kierownik budowy i kierownicy robót działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
        7. Osoby wskazane jako kierownik budowy i kierownicy robót, zobowiązani są do uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, naradach i rozmowach z przedstawicielami Zamawiającego, projektantem oraz niezwłocznego podejmowania wszelkich działań niezbędnych do właściwej realizacji przedmiotu umowy.
        8. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 1 wpisane zostały na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.

**§ 10**

**Podwykonawstwo**

Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, które oferują na rynku wykonanie robót budowlanych, obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług na podstawie pisemnej umowy o podwykonawstwo, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się do wykonania części zamówienia.

Strony ustalają, że następujący zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem podwykonawców/dalszych podwykonawców\*:

* nazwa i adres podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy ………………………………………...
* zakres: ……………………………………………………………………………………………………………………

\* - wpisać jeżeli dotyczy

1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania   
   o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy   
   o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są roboty budowlane na 14 dni kalendarzowych przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót.
4. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy umowa:
5. nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
6. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
7. zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp,
8. termin wykonania umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) wykracza poza termin wykonania przedmiotu umowy wskazany w § 5 ust.1 niniejszej Umowy,
9. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) nie zostało określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z niniejszej Umowy i nie spełnia wymagań określonych w przedmiarze robót dokumentacji technicznej,
10. umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) nie zawiera zapisów o obowiązku zatrudnienia przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w niniejszej Umowie – jeżeli zakres podwykonawstwa dotyczy tych czynności,
11. umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) nie określa wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) lub przewiduje wynagrodzenie podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) w wysokości wyższej niż wynagrodzenie Wykonawcy za te same roboty wynikające z harmonogramu rzeczowo-finansowego, chyba że Wykonawca pisemnie uzasadni przyczynę wyższego wynagrodzenia,
12. umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
13. umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od:

* akceptacji przez Zamawiającego projektów i umów o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), których przedmiotem są roboty budowlane,
* przekazania Zamawiającemu zgody Wykonawcy na zawarcie umowy   
  o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane,
* dostarczenia Zamawiającemu poświadczonych (przez przedkładającego) za zgodność   
  z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), których przedmiotem są dostawy lub usługi.

1. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 5, nie zgłosi do niej zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wraził zgodę.
3. Umowa o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność   
   z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ani do jej zmiany w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej przedstawienia uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo   
   o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów   
   o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
7. Wymogi, o których mowa w ust. 5-12, stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy   
   o podwykonawstwo oraz do zmiany umowy o podwykonawstwo.
8. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), a także umowy   
   o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy   
   o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) - tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy/ców oraz dalszego/ych podwykonawcy/ów o dokonaniu zapłaty na jego/ich rzecz wymagalnego wynagrodzenia za realizację powierzonych mu do wykonania robót budowlanych lub dostaw lub usług , co zgodnie z § 12 ust.9 pkt 2) umowy jest warunkiem wypłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy.
10. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy, za którą to okoliczność Wykonawca ponosi odpowiedzialność i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy.
11. Zasady zawierania umów pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą.

**§ 11**

**Odbiory**

Odbiór dokumentacji projektowej:

1. Wykonawca opracuje i przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową zgodną   
   z opisem przedmiotu umowy, w szczególności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, wraz z wykazem jej poszczególnych elementów oraz oświadczeniem, że przekazana dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że jest ona kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, to jest realizacji zadania inwestycyjnego określonego w § 2 umowy.
2. Oświadczenie, o którym mowa wyżej, musi zostać podpisane przez wszystkich projektantów, którzy opracowali dokumentację projektowa w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
3. Z czynności przekazania Zamawiającemu dokumentacji technicznej strony sporządzą odpowiedni protokół przekazania.
4. Przekazanie Zamawiającemu dokumentów wskazanych w ust.1 nie jest równoznaczne   
   z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający podpisze protokół odbioru dokumentacji technicznej bez zbędnej zwłoki nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej.
6. Wykonanie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, zostanie potwierdzone obustronnym podpisaniem protokołu odbioru dokumentacji technicznej pod warunkiem przekazania Zamawiającemu ostatecznej/prawomocnej decyzji – pozwolenia na budowę.
7. W razie stwierdzenia wad w dokumentacji technicznej, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do poprawy stwierdzonych wad. Wówczas Zamawiający nie podpisuje protokołu odbioru dokumentacji technicznej. Wykonawca usuwa wady w dokumentacji technicznej w terminie ustalonym z Zamawiającym.
8. Wezwanie o którym mowa w pkt. 7) następuje na piśmie za pośrednictwem poczty e-mail, natychmiast po stwierdzeniu wad. W takim przypadku, uznaje się, iż nie doszło do prawidłowego odbioru przekazanej dokumentacji technicznej.
9. W razie stwierdzenia konieczności zmiany dokumentacji technicznej (po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru dokumentacji technicznej) wynikającej z okoliczności powstałych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, Zamawiający może wezwać Wykonawcę (np. za pośrednictwem poczty e-mail) do naniesienia w dokumentacji technicznej zmian zgodnych z obowiązującymi normami i przepisami lub wskazaniami właściwych organów administracji. Wykonawca wykona konieczne zmiany w dokumentacji technicznej w terminie nie dłuższym niż czternaście dni od dnia otrzymania wezwania lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
10. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji technicznej nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi, gwarancji lub z tytułu nienależytego wykonania umowy.

Odbiór robót budowlanych:

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
2. odbiory częściowe;
3. odbiór końcowy;
4. odbiór ostateczny po okresie gwarancji i rękojmi za wady zwany pogwarancyjnym.
5. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu oraz etapy robót zakończone i podlegające płatnościom częściowym.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia robót do odbioru częściowego poprzez odpowiedni wpis do dziennika budowy i powiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru częściowego.
7. Odbiór częściowy zostanie przeprowadzony w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.
8. Protokół odbioru częściowego nie stanowi potwierdzenia przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy przedmiotu umowy.
9. W odbiorach częściowych oraz końcowym uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
10. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych oraz wszelkich innych prac składających się na przedmiot umowy w szczególności dokumentacji projektowej. Warunkiem przeprowadzenia odbioru końcowego robót jest także dopełnienie przez Wykonawcę wszystkich czynności wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dla dopuszczenia przedmiotu umowy do użytkowania.
11. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego oraz dokonać stosownego wpisu do dziennika budowy.
12. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno być dokonane   
    w formie pisemnej, nie później niż na 7 dni roboczych przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedstawienia Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz dopełnienia wszystkich innych czynności wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
14. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru końcowego. Dokonanie odbioru końcowego zostanie przeprowadzone w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia o gotowości do odbioru.
15. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono wady lub usterki możliwe do usunięcia, Zamawiający może:
16. dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy określając w nim termin na usunięcie stwierdzonych wad i usterek,
17. odmówić dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takim przypadku wykonawca po skutecznym usunięciu wad lub usterek określi nowy termin gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, pisemnie zawiadamiając Zamawiającego. Zamawiający zachowuje prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
18. Wystąpienie którejkolwiek z sytuacji, o których mowa w pkt. 12, zostanie odnotowane   
    w protokole z czynności odbiorowych. Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji do usunięcia wad lub usterek przedmiotu umowy lub wywiązania się z obowiązku /obowiązków, którym uchybił lub zakończenia robót budowlanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca pozostaje   
    w opóźnieniu, a Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych.
19. Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek przedmiotu umowy, w zastępstwie Wykonawcy, innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad lub usterek. Strony ustalają, że wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego   
    w związku z wykonaniem zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w razie braku powyższych możliwości – Wykonawca na żądanie Zamawiającego zwróci udokumentowane koszty poniesione w ramach wykonania zastępczego przez Zamawiającego.

**§ 12**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w drodze przetargu, jest cena ryczałtowa.
2. Wynagrodzenie całkowite za realizację zadania pn**. Budowa oczyszczalni ścieków   
   w Gozdowie gmina Gozdowo w formule „zaprojektuj i wybuduj”**. określa się na kwotę ryczałtową:

* **netto: …………… zł** (słownie złotych: …………………………………………………………… i 00/100);
* podatek VAT w stawce 23%: **…………… zł** (słownie złotych: ……………..…………….i 00/100);
* **brutto: …………….. zł** (słownie złotych: …………………………………..……………………..i 00/100);

w tym:

1. opracowanie dokumentacji projektowej

* **netto: …………… zł** (słownie złotych: …………………………………………………………… i 00/100);
* podatek VAT w stawce 23%: **…………… zł** (słownie złotych: ……………..…………….i 00/100);
* **brutto: …………….. zł** (słownie złotych: …………………………………..……………………..i 00/100);

1. wykonanie robót budowlanych

* **netto: …………… zł** (słownie złotych: …………………………………………………………… i 00/100);
* podatek VAT w stawce 23%: **…………… zł** (słownie złotych: ……………..…………….i 00/100);
* **brutto: …………….. zł** (słownie złotych: …………………………………..……………………..i 00/100);

1. W przypadku wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek robót zamiennych lub dodatkowych bez akceptacji Zamawiającego, Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu wykonania tych robót.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie inne koszty w nim nieujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.
3. Działając na podstawie § 7 ust. 5 uchwały Rady Ministrów Nr 84/2021z dnia 1 lipca 2021r.   
   w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji   
   w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę lub wypłaty dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy, a Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy może być dokonywane na podstawie:
5. faktury za opracowanie dokumentacji projektowej (w wysokości nie wyższej niż 20 % dofinansowania),
6. jednej faktury częściowej za wykonanie robót budowlanych (w wysokości nie wyższej niż 30% dofinansowania),
7. faktury końcowej.
8. Podstawę wystawiania faktur stanowi częściowy/końcowy protokół odbioru robót, podpisany przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę, z rozliczeniem ich wartości.
9. Płatność za fakturę częściową/końcową nastąpi w terminie do 35 dni od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
10. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 35 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionej faktury. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć poprawioną fakturę w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania informacji   
    o błędnie wystawionej fakturze.
11. Zamawiający dokona płatności na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, na który będzie dokonywana płatność jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów   
    i usług.
12. Podatek od towarów i usług zostanie naliczony zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.
13. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Strony ustalają, że płatność faktur uzależniona jest od otrzymania przez Zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia wykonawcy. Środki te przekazywane są zamawiającemu w oknach płatniczych. W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia wykonawcy po terminie na skutek niezależnych od Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.
15. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
16. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
17. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności   
    w systemie podzielonej płatności.
18. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie   
    z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 poz. 2187 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
19. Warunki zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców:
20. warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego i przedłożone Zamawiającemu,
21. w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia. Wykonawca, oprócz dowodów zapłaty, zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających otrzymanie należnego im od Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie przedstawi oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, a dowody zapłaty będą potwierdzały wypłatę należnego mu wynagrodzenia, Zamawiający za rozstrzygające uzna dowody zapłaty należnego wynagrodzenia,
22. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
23. w przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o bezpośrednią zapłatę należnego mu wynagrodzenia na zasadach określonych w art. 465 uPzp,
24. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wyłącznie należności wynikających z zaakceptowanej i przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, bez odsetek należnych z tytułu opóźnienia,
25. w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty kwota ta zostanie potrącona   
    z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
26. bezpośrednia zapłata nie nastąpi, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wezwania go przez Zamawiającego do zgłoszenia uwag w formie pisemnej,
27. w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia lub podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiający może złożyć kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do depozytu sądowego.
28. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 13**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Dla zapewnienia wykonania usługi w sposób i w terminie zgodnym z umową Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5,00 % wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, wynikającego z umowy zostało wniesione w formie ………………………. w kwocie: …………………… zł (słownie złotych: ………….. i 00/100).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy   
o zapłatę kar umownych.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających   
z zabezpieczenia.

W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Z kwoty, o której mowa w ust.1 Zamawiający zwolni 70% w terminie 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, a pozostałe 30% zatrzymuje tytułem rękojmi za wady na okres trwania gwarancji.

Jeżeli Wykonawca wniósł zabezpieczenie w postaci pieniężnej i nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz Wykonawca jest zobowiązany, przedstawić nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy, stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, protokołu odbioru końcowego).

Wykonawcy składający ofertę wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.

Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od dnia jego zawiadomienia przedłoży Zamawiającemu wyjaśnienia w zakresie nienależytego wykonania umowy.

Dokonane przez strony ustalenia zawarte zostaną w protokole.

Zamawiający może wykorzystać zabezpieczenie na pokrycie zobowiązań Wykonawcy z tytułu kar umownych.

**§ 14**

**Rękojmia oraz gwarancja**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane oraz wszelkie inne prace wykonane w ramach przedmiotu umowy.

Termin gwarancji ustala się na …… miesięcy (zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę) od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

Do rękojmi zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady lub usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo, jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.

Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady i usterki przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady i usterki powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.

Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady i usterki powstałe wskutek rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady i usterki wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.

Wykonawca – w ramach rękojmi lub gwarancji – zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.

W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości, Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad fizycznych rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się przed upływem terminu określonego w ust. 2 Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował wadę przed jego upływem.

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

W okresie gwarancji Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

1. zmianie siedziby lub nazwy firmy,
2. zmianie osób reprezentujących strony,
3. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
4. wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
5. ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
6. zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

**§ 15**

**Zmiany umowy**

Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w rozumieniu art. 454 uPzp.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w następującym zakresie   
i warunkach:

1. przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia,
2. zmiany wysokości wynagrodzenia,
3. zmiany zakresu przedmiotu umowy, które nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż 15% wartości pierwotnej umowy.
4. zmiany osoby/osób skierowanych do realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.
5. zmiany podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polegał Wykonawca.

Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy możliwe jest w następujących   
w szczególnie uzasadnionych przypadkach niewynikających z winy Wykonawcy oraz przy zachowaniu przez niego należytej staranności, związanych z okolicznościami siły wyższej (pożar, powódź i inne klęski żywiołowe, zamieszki strajki, ataki terrorystyczne) lub natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, uniemożliwiających dotrzymanie terminu realizacji wskazanego w umowie, w szczególności:

1. jeśli w toku realizacji umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a bez wykonania których prawidłowa realizacja przedmiotu umowy jest niemożliwa lub co najmniej utrudniona,
2. wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i anomalii pogodowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób   
   i sprawdzeń, dokonywania odbiorów. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania tych niekorzystnych warunków atmosferycznych   
   i anomalii pogodowych,
3. wstrzymania realizacji robót przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy,
4. wstrzymania robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
5. w przypadku wykopalisk uniemożliwiających prowadzenie robót,
6. w przypadku warunków geotechnicznych, których nie można było przewidzieć uniemożliwiających prowadzenie robót,
7. w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia,
   * + 1. Termin realizacji robót może zostać przedłużony o czas niezbędny do ich wykonania. Wykonawca może najpóźniej na 7 dni roboczych przed terminem realizacji poszczególnych prac objętych umową, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o przedłużenie terminu wykonania poszczególnych prac, dostarczając Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub niedochowania należytej staranności Wykonawcy. Nie złożenie przedmiotowego wniosku w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości przedłużenia terminu umowy. Zamawiający ma cztery dni robocze od daty otrzymania pisma na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienia Wykonawcy o swojej decyzji.
       2. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić w przypadku:
8. zmiany urzędowej stawki podatku VAT, zgodnie z postanowieniami ust. 6. umowy,
9. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zgodnie z postanowieniami ust. 7. umowy,
10. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zgodnie   
    z postanowieniami ust. 8. umowy,
11. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,   
    o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, zgodnie z postanowieniami ust. 9. umowy,
12. zmiany zakresu przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami ust. 10. i 11.,
13. udowodnionego wzrostu kosztów wykonania umowy zgodnie z postanowieniami ust. 12. umowy - na podstawie art. 439 ust.2 ustawy Pzp,
14. w oparciu o przesłanki wynikające z przepisów art. 455 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp zgodnie   
    z postanowieniami pkt 13.
    * 1. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, o której mowa w ust. 5 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj.: bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w umowie wartość brutto wynagrodzenia ulegnie odpowiedniej zmianie (tj.: obniżeniu lub podwyższeniu) i zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, wynikającej ze zmienionych przepisów.
      2. W przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za prace, o której mowa w ust. 5 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, o wartość zmiany, wynikającej ze zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publiczno-prawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.
      3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, o wartość zmiany, jaką Wykonawca będzie zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy na rzecz Zamawiającego.
      4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 5 pkt 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie, o wartość zmiany, jaką Wykonawca będzie zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy na rzecz Zamawiającego.
      5. Zmianę wysokości wynagrodzenia z uwagi na zmianę zakresu przedmiotu umowy dopuszcza się, gdy:
15. wykonanie części zakresu przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym lub jest niemożliwe z powodu innych obiektywnych okoliczności, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego w § 12, jednak nie więcej niż 15% wartości pierwotnej umowy.
16. jeśli w toku realizacji umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a bez wykonania których prawidłowa realizacja przedmiotu umowy jest niemożliwa lub co najmniej utrudniona. Zlecenie robót dodatkowych koniecznych do wykonania zamówienia objętych zamówieniem dodatkowym nie może przekraczać 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
    * 1. Wysokość wynagrodzenia ze względu na zmianę zakresu przedmiotu umowy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia na podstawie kosztorysu złożonego przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy, w szczególności rodzaje prac lub materiałów nie występują w kosztorysie ofertowym lub z innych przyczyn ustalenie wysokości wynagrodzenia nie jest możliwe wynagrodzenie jest ustalone na podstawie kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, który zostanie przygotowany zgodnie z poniższymi zasadami:
17. ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż określonego w kosztorysie przekazanym Zamawiającemu w dniu podpisania umowy,
18. ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmienianych materiałów,
19. kosztorys będzie uwzględniać ceny nie wyższe niż ceny jednostkowe wynikające z ogólnie dostępnych cenników, np. SEKOCENBUD.

12. Zmiana wynagrodzenia w okolicznościach udowodnionego wzrostu kosztów związanych   
z realizacją zamówienia (zgodnie z zasadami określonymi w art. 439 ustawy Pzp):

1. zmiana może nastąpić w przypadku wzrostu cen materiałów lub ponoszonych kosztów, na podstawie wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej w odniesieniu do pozycji BUDOWA OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ, publikowanego przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, po spełnieniu następujących warunków:
2. wskaźnik cen produkcji budowlano – montażowej w odniesieniu do pozycji BUDOWA OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ przekroczy 5,00 pkt zsumowanych miesiąc do miesiąca począwszy od miesiąca podpisania umowy (wskaźnik = 100) do miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia wniosku lub do ostatniego miesiąca opublikowania wskaźnika. W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, Strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez Główny Urząd Statystyczny, który stanowić będzie podstawę złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia,
3. wniosek o waloryzację zostanie złożony przez Wykonawcę nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od podpisania umowy,
4. wartościowe zaawansowanie wykonanych robót do dnia złożenia wniosku   
   o waloryzację musi być nie mniejsze niż 50% wynagrodzenia określonego w § 12 umowy. Wartość wykonanych robót do czasu złożenia wniosku ustalana będzie   
   w oparciu o kosztorys przekazany Zamawiającemu.
5. waloryzacją nie są objęte roboty wykonane do dnia złożenia wniosku.
6. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania wskaźnika GUS wymienionego w pkt 1) to 5 % wynagrodzenia objętego waloryzacją tj. wartości robót pozostałych do wykonania.
7. Zamawiający nie przewiduje zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji, gdy wskaźnik GUS wymieniony w pkt 1) osiągnie wynik wskazujący na deflację.
8. jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwaloryzowane, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy i odpowiednio podwykonawca dalszemu podwykonawcy, z którym zawarł umowę, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
9. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi realizowane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
10. okres obowiązywania umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą (wraz   
    z ewentualnymi aneksami) przekracza 6 miesięcy,
11. kwoty wynagrodzenia netto płatne podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy podlegać będą waloryzacji poprzez przemnożenie kwoty należnej podwykonawcy   
    w okresie objętym waloryzacją przez procentowy wskaźnik wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy.
    * 1. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o przesłanki wynikające z przepisów art. 455 ust 1 pkt 4) ustawy Pzp na następujących warunkach:
12. ciężar udowodnienia wzrostu kosztów i ich rozmiaru obciąża Wykonawcę. Wykonawca powinien przedstawić argumentację pokazującą stan pierwotny, późniejsze okoliczności (potwierdzone odpowiednimi dokumentami) oraz ich dokładny wpływ na potrzebę zmiany wynagrodzenia,
13. Wykonawca wnioskując o zmianę wynagrodzenia przedstawia konkretne dane pokazujące wzrost kosztów wykonania umowy,
14. Zamawiający rozpatrując wniosek Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia analizuje dopuszczalność zmiany, tj. czy:

* konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
* wzrost ceny (wartość zmiany) spowodowany każdą kolejna zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy (ceny oferty),
* zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.
  + 1. Złożony przez Wykonawcę wniosek o zmianę wynagrodzenia powinien zawierać:

1. podstawę prawną, w oparciu o którą Wykonawca występuje z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia,
2. jakiego okresu realizacji umowy oraz jakich usług/robót budowlanych dotyczy wniosek   
   o zmianę wynagrodzenia wraz z informacją o zaawansowaniu wykonania tych usług/robót,
3. wartość oczekiwanej przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia,
4. proponowany przez Wykonawcę sposób dokonania zmiany wynagrodzenia,
5. propozycje i okoliczności opisane przez wykonawcę we wniosku o zmianę wynagrodzenia powinny być potwierdzone stosownymi środkami dowodowymi.
   * 1. Ustalenia, czy zmiana jest konieczna i w jakim zakresie Zamawiający może dokonać na podstawie środków dowodowych załączonych do wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia oraz negocjacji z Wykonawcą w celu wypracowania porozumienia co do treści zmiany umowy.
     2. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawcę środki dowodowe są niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający może wezwać Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie; wymaganie złożenia środków dowodowych wynika m.in. z art. 6 Kodeksu cywilnego: ciężar dowiedzenia danego faktu spoczywa na osobie, która wywodzi z tego faktu określone skutki.
     3. Zmiana osoby / osób skierowanych do realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest dopuszczalna w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby / osób inną osobą / osobami, która / które będzie / będą posiadać kwalifikacje potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
     4. Zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polegał Wykonawca, ubiegając się o zawarcie Umowy jest możliwa w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot lub wykonawca samodzielnie spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
     5. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej (w formie aneksu do umowy) pod rygorem nieważności.

**§ 16**

**Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres realizacji umowy ważnej polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej   
z przedmiotem umowy na kwotę minimum 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

Polisa powinna obejmować swym zakresem co najmniej odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa), a także odpowiedzialność za szkody w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich oraz odpowiedzialność za szkody spowodowane rażącym niedbalstwem lub / i błędami Wykonawcy (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy.

W przypadku, gdy zawarte ubezpieczenie nie opiewa na pełną wartość powstałej szkody Wykonawca pokryje koszt ewentualnej różnicy w szkodzie z własnych środków pieniężnych.

Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

**§ 17**

**Odstąpienie od umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy:

1. w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
3. dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 uPzp,
4. Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 uPzp lub/i na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz.835).

W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a umowy, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar umownych określonych niniejszą Umową i/lub odszkodowania.

Obok przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, w tym m.in. w art. 635 i art. 636 k.c., Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części i bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w następujących przypadkach:

1. pozostawania przez Wykonawcę w zwłoce w ukończeniu przedmiotu umowy, przekraczającej 30 (słownie: trzydzieści) dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w §4 ust. 2 umowy,
2. jeżeli Wykonawca uchyla się od przejęcia terenu budowy, w terminie określonym   
   w Umowie,
3. dokonania zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie Umowy,
4. realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w tym w szczególności, gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i łączny okres wszystkich przerw wynosi więcej niż 14 dni,
5. realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, składających się na przedmiot Umowy w sposób niezgodny z dokumentacją projektową lub STWiOR lub pozostałymi załącznikami do Umowy,
6. gdy łączna suma kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania niniejszej umowy przekroczy limit 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §11 ust. 1 umowy
7. zaistnienia konieczności wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz choćby jednego z tych podmiotów na sumę większą niż 20% wartości umowy,
   * + 1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru końcowego, bez uzasadnionej przyczyny odmawia dokonania odbioru robót lub bez wyraźnej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru.
       2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, pod rygorem nieważności, powinno nastąpić na piśmie. Zamawiający, w treści oświadczenia o odstąpieniu, jest uprawniony do wskazania czy odstępuje od całości Umowy (tj. ze skutkiem ex tunc), czy też od niewykonanej części umowy (tj. ze skutkiem ex nunc) – w razie niewskazania przez Zamawiającego, w treści oświadczenia o odstąpieniu, czy odstąpienie następuje ze skutkiem ex tunc czy też ex nunc, Strony zgodnie przyjmują, iż odstąpienie następuje ze skutkiem ex nunc.
       3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron:
8. Wykonawca zobowiązany jest:
9. natychmiastowo zabezpieczyć teren budowy,
10. wstrzymać wykonywanie prac lub robót budowlanych, z wyjątkiem prac lub robót niezbędnych do zabezpieczenia prac lub robót już wykonanych,
11. wycofać swój personel oraz sprzęt z terenu budowy,
12. uporządkować teren budowy,
13. przekazać protokołem Zamawiającemu teren budowy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji prac/robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia. Dokonana inwentaryzacja, zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, stanowi podstawę do dokonania rozliczenia pomiędzy Stronami.
15. W przypadku sporu Stron, co do prawidłowości i/lub rzetelności sporządzonej inwentaryzacji, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania inwentaryzacji niezależnemu podmiotowi trzeciemu (np.: biegłemu rzeczoznawcy budowlanemu wpisanemu na listy biegłych prowadzonych przez prezesów właściwych sądów okręgowych), którego ustalenia stanowić będą podstawę do rozliczenia między Stronami. Osoba biegłego winna być uzgodniona pomiędzy Stronami. W przypadku, gdy przeprowadzona przez podmiot trzeci inwentaryzacja potwierdzi istnienie wskazanych przez Zamawiającego nieprawidłowości w sporządzeniu inwentaryzacji przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie zwrócić Zamawiającemu udokumentowane koszty zlecenia podmiotowi trzeciemu wykonania inwentaryzacji.
16. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu wykonaną część przedmiotu umowy wraz z protokołem przekazującym Zamawiającemu teren budowy. Wynagrodzenie za wykonaną część przedmiotu umowy, zostanie obliczone w oparciu o dokonaną inwentaryzację, przy czym do dnia przekazania Zamawiającemu zrealizowanej części przedmiotu umowy (w tym zwrotnego przekazania Zamawiającemu terenu budowy), Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę lub inne zmniejszenie użyteczności i wartości wykonanej części przedmiotu umowy. W przypadku odstąpienia od niewykonanej części umowy (tj. ze skutkiem ex nunc), Wykonawca, z chwilą zapłaty wynagrodzenia za zrealizowany zakres przedmiotu umowy wykonany do dnia odstąpienia, udziela Zamawiającemu na ten wykonany zakres przedmiotu umowy rękojmi i gwarancji jakości, na warunkach określonych w §13 ust.2 umowy.

**§ 18**

**Postanowienia umowy dotyczące weryfikacji zatrudniania pracowników**

1. Zamawiający, na podstawie art. 95 ust.1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z pracami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia w ilości osób niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym robotników budowlanych, operatorów sprzętów - jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Zamawiający wyłącza z wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, takich jak: kierowanie robotami budowlanymi, zarządzanie budową, obsługa budowy, dokumentowanie przebiegu budowy, organizowanie pracy na budowie, nadzór nad realizacją robót budowlanych, oraz z wyłączeniem czynności związanych z obsługą budowy, takich jak: obsługa geodezyjna, obsługa administracyjna.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
   i dokonywania ich oceny,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności   
   w trakcie realizacji zamówienia:
   1. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
      o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy lub
   2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana   
      w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie   
      z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679   
      z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
      z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania lub
   3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub
   4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 19**

**Kary umowne**

* + - 1. Strony z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych   
   w okresie rękojmi w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień zwłoki,
3. za nieprzekazanie wymaganych w umowie dokumentów w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki,
4. za wykonywanie przedmiotu umowy z materiałów niedopuszczonych do obrotu   
   i stosowania w budownictwie w wysokości 1 500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
5. za zniszczenie lub uszkodzenie instalacji, urządzeń i innych obiektów na terenie robót   
   i w jego bezpośrednim sąsiedztwie 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) wartości brutto umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
6. za usuniecie bez wymaganego zezwolenia lub zniszczenie drzew lub krzewów na terenie robót i w jego bezpośrednim sąsiedztwie – zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody,
7. za brak prowadzenia dokumentacji budowy w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
8. za brak okazania certyfikatów na wbudowane materiały w wysokości 1 500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
9. za brak ustanowienia kierownika budowy 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych),
10. za niezgłoszenie do odbioru robót zanikowych lub ulegających zakryciu 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
11. za nieprzestrzeganie w toku wykonywanych robót przepisów p.poż, bhp i innych przepisów prawa obowiązujących w budownictwie w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
12. za brak utrzymywania ładu i porządku na terenie budowy albo nieuprzątnięcie terenu budowy po realizacji wszystkich prac w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
13. za brak zapłaty lub nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki,
14. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
15. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
    o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
16. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości   
    1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
17. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych zapłaty w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
18. w przypadku braku przedstawienia w terminie informacji, o których mowa w § 18 pkt 4 lit. a), b), c), d) Wykonawca będzie każdorazowo płacił Zamawiającemu karę w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) z każdy dzień zwłoki.
    * + 1. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto wartości robót określonego w § 12 umowy.
        2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 mogą podlegać stosownemu łączeniu,
        3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego mu wynagrodzenia.
        4. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
        5. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od Umowy.

**§ 20**

**Postanowienia dotyczące informacji i danych przekazywanych w celu realizacji zadania**

* + - 1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich informacji lub danych przekazanych w związku lub w celu realizacji niniejszej umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej umowy jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej umowy.
      2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich danych lub informacji opisanych w ust. 1, lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu umowy.
      3. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę próby lub faktu naruszenia poufności przekazanych jemu danych lub informacji, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, nie później niż w dniu następnym po dniu w którym stwierdził ten fakt.
      4. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1 - 3 strona, która dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody jaką druga strona poniosła na zasadach ogólnych.

**§ 21**

**Postanowienia końcowe**

* + - 1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, zawieszeniu działalności, a także o zmianach adresu.
      2. W przypadku niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparycji niniejszej umowy uważa się za dostarczone do adresata.
      3. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do ich rozwiązania w drodze mediacji lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczpospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
      4. W przypadku niemożności ustalenia kompromisu sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
      5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie znajdą przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w tym w szczególności: przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tychże, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.
      6. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej wyrażonej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
      7. Strony zgodnie ustalają, iż nieważność lub bezskuteczność niektórych postanowień umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności pozostałych jej postanowień. Strony ustalają, iż w drodze negocjacji zastąpią taki zapis, innym skutecznym i zgodnym z prawem postanowieniem umownym.
      8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, dwa Zamawiający.
      9. Integralną część umowy stanowią następujące dokumenty:

1. specyfikacja warunków zamówienia,
2. oferta Wykonawcy
3. PFU

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**