## Wójt Gminy Gozdowo

**OGŁASZA**

 ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gozdowo

Dzierżawą objęta jest następująca nieruchomość:

* działka oznaczona nr geodezyjnym **264 o powierzchni 1,16ha, w tym grunty klasy: RIIIa – 0,21ha, RIVa – 0,02ha, PsVI – 0,47ha, N – 0,46ha położona w miejscowości Bonisław,** niezabudowana, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00017504/9 w Sądzie Rejonowym w Sierpcu, dla działki brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, obecnie użytkowana rolniczo, termin zagospodarowania nieruchomości wynosi 3 lata, **wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 2 320,00zł,** płatne w terminie do 30 listopada za dany rok dzierżawny, minimalne postąpienie w przetargu wynosi 30,00 zł., wadium wynosi 240,00zł.

Informacje dotyczące przetargu i regulaminu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gozdowie (pokój nr 10) lub pod numerem telefonu: 24 364 48 25. Ustny przetarg nieograniczony odbędzie się w dniu **17.11.2025r. o godz. 1100** w siedzibie Urzędu Gminy w Gozdowie (sala posiedzeń).

**Warunkiem udziału w przetargu jest:**

**-** wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy w Gozdowie nr 86 9015 0001 3900 0299 2000 0010 w terminie do dnia **13.11.2025r.**

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zwrócone po zawarciu umowy dzierżawy, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Gozdowo w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który przetarg wygrał.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Przetarg może zostać odwołany, po uprzednim podaniu do publicznej wiadomości ważnych powodów jego odwołania.