

Ogłoszenie nr 510014474-N-2020 z dnia 24-01-2020 r.

Gmina Gozdowo: Odnowa stanu obiektów zabytkowych na terenie gminy Gozdowo, w celu zachowania dziedzictwa kulturowego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

"Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich" objęte Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 628253-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Gozdowo, Krajowy numer identyfikacyjny 61101595100000, ul. ul. Krystyny Gozdawy 19, 09-213 Gozdowo, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 24 276 21 12, e-mail djankowski@gozdowo.eu, faks 24 364 48 23.

Adres strony internetowej (url): www.gozdowo.eu

Adres profilu nabywcy: <http://www.uggozdowo.bip.org.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Odnowa stanu obiektów zabytkowych na terenie gminy Gozdowo, w celu zachowania dziedzictwa kulturowego

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RBK.271.7.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac budowlano - konserwatorskich przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków. Prace budowlano - konserwatorskie polegać będą na: • Etap I – Remontie kaplicy na cmentarzu grzebalnym w miejscowości Bonisław, gm. Gozdowo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. • Etap II – Remontie dojścia głównego (schodów) do budynku Kościoła, drogi procesyjnej wokół kościoła wraz z dojazdem od strony plebani oraz schodów wejściowych zewnętrznych do Kościoła wraz z wymianą drzwi wejściowych do

budynku kościoła w Kurowie pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła, gm. Gozdowo, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. Szczegółowy opis prac do zrealizowania w poszczególnych etapach a Etap I - Remont kaplicy na cmentarzu grzebalnym w miejscowości Bonisław Wspólny Słownik Zamówień CPV: Podstawowe parametry i informacje o kaplicy cmentarnej: • kategoria obiektu budowlanego – X: budynek kultu religijnego (zabytek wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod nr 170/1095 W, data wpisania: 10.04.1975r.), • lokalizacja – Bonisław działka nr ewid. 152, • ilość kondygnacji – 1, • kubatura budynku – 350,00 m³, • powierzchnia zabudowy – 62,85 m², • powierzchnia użytkowa – 26,75 m², • bryła budynku – regularna, • konstrukcja obiektu – tradycyjna murowana, niepodpiwniczona, ściany jednowarstwowe, wykonane z cegieł ceramicznych, otynkowane od wewnątrz. Zakres robót: • Naprawa, renowacja i hydroizolacja elewacji: cegłę i spoiny należy oczyścić metodą hydrodynamiczną z dodatkiem ścierniwa. Skruszałą i zgrzybiałą zaprawę cementową usunąć mechanicznie oraz przy pomocy preparatu do usuwania zabrudzeń pochodzenia mineralnego. Przewiduje się wymianę fug na całej elewacji (głębokość usuwania starej fugi min. 2 cm). Następnie przewiduje się uzupełnienie ubytków cegły poprzez zastąpienie zniszczonej cegły nową, a także przewiduje się uzupełnienie ubytków fug. Na koniec należy dokonać hydrofobizacji poprzez dwukrotne pokrycie preparatem podłoża. Popękane fragmenty ścian nad otworami wymagają wzmocnienia belką / prętami stalowymi #12 w bruzdach wykonanych między cegłami. Dodatkowo projektuje się wykonanie wieńca obwodowego z prętów #12 x 2 zagłębionych w fudze na głębokość ¼ cegły. • Naprawa i renowacja tynków wewnętrznych: planuje się skucie starego tynku z odsłonięciem spoin na głębokość min. 2 cm. Po skuciu tynku przesuszyć zawilgocone ściany oraz uwzględnić wykonanie przepony poziomej (na obecnym etapie brak możliwości ustalenia powodów zawilgocenia ścian). Następnie należy wykonać nowe tynki w następującej kolejności: obrzutka 1 warstwa ~ 10mm / wiążąca warstwa szczerpna, tynk podkładowy 1 warstwa ~ 10mm /magazynująca sól, tynk renowacyjny 1 warstwa ~ 10mm, szpachla 1 warstwa ~ 1mm. Malowanie tynków należy wykonać przy użyciu farby silikatowej – po wcześniejszym zagruntowaniu preparatem silikatowym. •Renowacja i hydroizolacja ścian fundamentowych z kamienia: kamień i spoinę należy oczyścić metodą hydrodynamiczną do min. 0,6 m poniżej obecnego poziomu terenu. Skruszałą i zgrzybiałą zaprawę cementową usunąć mechanicznie oraz przy pomocy preparatu do usuwania zabrudzeń pochodzenia mineralnego. Przewiduje się wymianę fug na całej powierzchni odsłoniętej, głębokość usuwania starej fugi min. 2 cm. Fugowanie wykonać tynkiem renowacyjnym i dokonać hydrofobizacji całej powierzchni. • Wymiana stolarki okiennej: Stolarka okienna i drzwiowa powinna być wymieniona i odtworzona na podstawie istniejącej. Przed wymianą stolarki należy dokonać jej inwentaryzacji, na podstawie której należy wykonać nową stolarkę. • Wymiana okładzin: cokoliki przyściennie wykonać z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej. • Wykonanie utwardzenia przy kaplicy: chodniki należy wykonać na podbudowie z podsypki piaskowej o grubości 25 cm. Wierzch stanowi kostka brukowa betonowa grubości 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej. Do wykonania utwardzeń należy użyć kostek brukowych szlachetnych. Chodniki należy ograniczyć obrzeżem betonowym 100x30x8cm. b) Etap II - Remont dojścia głównego (schodów) do budynku Kościoła, drogi procesyjnej wokół kościoła wraz z dojazdem od strony plebani oraz schodów wejściowych zewnętrznych do Kościoła wraz z wymianą drzwi wejściowych do budynku kościoła w Kurowie. Podstawowe parametry i informacje o kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Kurowie • kategoria obiektu budowlanego – X: budynek kultu religijnego (zabytek wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod nr 437, data wpisania: 13.03.1978r.), • lokalizacja – Kurowo działka nr ewid. 6, • ilość kondygnacji –1, • istniejący stan zagospodarowania działki – na działce znajduje się murowany budynek kościoła z XIX wieku i dzwonnica murowana. Działka charakteryzuje się znacznym pochyleniem, stąd do wejścia do kościoła prowadzą liczne schody. Wokół kościoła znajduje się droga procesyjna a cały teren ogrodzony jest parkanem. Zakres robót: • Remont schodów głównych do kościoła: obejmuje – rozbiórkę istniejących schodów betonowych, wykonanie nowych stopni z betonu, okładanie schodów granitem płomieniowanym gr. 3 cm w kolorze jasnoszarym. • Remont schodów bocznych i prawych: obejmuje – rozbiórkę istniejących schodów betonowych, wykonanie nowych stopni z betonu, okładanie schodów granitem płomieniowanym gr. 3 cm w kolorze jasnoszarym, okładanie murka i czapki granitem płomieniowanym gr. 3 cm w kolorze

jasnoszarym. • Remont schodów wejściowych do kościoła (podejście do kościoła): obejmuje – skucie istniejącej nawierzchni, wyrównanie i wyprofilowanie powierzchni, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej zatartej na gładko, wymurowanie ścianek z cegły pełnej klasy 20, zaprawa klasy M10, wykonanie schodów z kostki brukowej szlachetnej na posypce cementowo – piaskowej (podstopnice i spoczniki), wykonanie stopni schodów z granitu płomieniowanego gr. 3 cm w kolorze jasnoszarym na warstwie wyrównawczej z betonu gr. 3 cm

• Remont drogi procesyjnej wokół kościoła: obejmuje – skucie istniejącej nawierzchni, wykonanie koryta na całej szerokości o głębokości około 40 cm wraz z wyprofilowaniem i zagęszczeniem gruntu rodzimego, wykonanie rowków pod krawężniki, wykonanie łąwy fundamentowej betonowej pod krawężniki, ustawienie i wyprofilowanie obrzeży chodnikowych 8x30x100cm w kolorze szarym, wykonanie warstwy odcinającej z piasku grubości 15 cm wraz z zagęszczeniem do $I_d=0,95$, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, wykonanie chodników z kostki brukowej szlachetnej na podsypce cementowo – piaskowej. • Wymiana głównych drzwi do kościoła: drzwi główne należy wykonać z drewna dębowego, odpowiednio klejonego, aby uniknąć odkształceń wywołanych zmiennością warunków atmosferycznych. Zewnętrzną warstwę ma stanowić 5 warstw lakieru ochronnego, o kolorze zbliżonym do istniejącej stolarki. Zarówno faktura jak i elementy metalowe – zamki, zawiasy i zasuwki powinny być zbliżone do istniejących. Przed zakupem nowej stolarki należy szczegółowo dokonać inwentaryzacji istniejącej stolarki. • Wymiana drzwi bocznych i drzwi do zakrystii. Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania zawiera dokumentacja techniczna, oraz przedmiar stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do zapewnienia obsługi geodezyjnej, wykonania wszelkich badań i prób, przywrócenia terenu do stanu poprzedniego. Wykonawca na własny koszt musi wykonać następujące dokumenty: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą (min. 1 egz. dla każdego etapu), dokumentację powykonawczą (min. 1 egz. dla każdego etapu). Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w trakcie robót odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wywóz odpadów budowlanych będzie odbywał się na koszt Wykonawcy. Jeżeli w dokumentach przetargowych dokonano opisu przedmiotu zamówienia za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, to w związku z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający nie ogranicza możliwości zastosowania przez Wykonawcę urządzeń i materiałów równoważnych, o parametrach nie gorszych od opisanych w dokumentacji projektowej. W przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego Wykonawca jest zobowiązany wykazać w ofercie, na podstawie art. 30 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45421000-4

Dodatkowe kody CPV: 45452000-0, 45454000-4, 45453100-9, 45453100-8, 45450000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 392682.93

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: Lider konsorcjum: COMFORT - THERM Łukasz Krawczyk

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Wróblewo-Osiedle 11/17

Kod pocztowy: 09-152

Miejscowość: Naruszewo

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Partner konsorcjum: COMFORT-THERM Sp.z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Piaskowa 9B

Kod pocztowy: 09-100

Miejscowość: Płońsk

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Partner konsorcjum: MABO Małgorzata Bober

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Płocka 14C

Kod pocztowy: 09-200

Miejscowość: Sierpc

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 483000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1190638.84

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 483000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.