

**ZOBII BUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Spółka komandytowa  
ul. Mjr Henryka Sucharskiego 8/45  
09-200 Sierpc**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Odnowa stanu obiektów zabytkowych na terenie gminy Gozdowo, w celu zachowania dziedzictwa kulturowego”.

Zapytanie w trybie art. 38 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

**Pytanie 1**

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju i zakresu robót stanowiących przedmiot umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, jaka będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów tj. SIWZ, opis techniczny, rysunki, STWiOR i przedmiar?

**Odpowiedź 1**

Zamawiający ustala następującą kolejność dokumentów:

1. SIWZ
2. Rysunki
3. opis techniczny
4. przedmiar
5. STWiOR

**Pytanie 2**

Zamawiający zobowiązany jest do opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący i ściśle określający zakres prac. Czy zamawiający na stronie biuletynu informacji publicznej załączył całość dokumentacji projektowej jaką dysponuje Inwestor dotyczącą w/w zadania oraz czy jest ona kompletna?

**Odpowiedź 2**

Zamawiający udostępnił na swojej stronie BIP całość dokumentacji projektowej jaką dysponuje.

**Pytanie 3**

Czy jakiegokolwiek materiały z rozbiórki należy przekazać Inwestorowi czy materiał ma być zagospodarowany przez Wykonawcę?

**Odpowiedź 3**

Gruz budowlany, armatura łazienkowa, elementy metalowe, grzejniki, stolarka okienna i drzwiowa należy wysegregować i przekazać Inwestorowi. Pozostały materiał jak również odpady powstające w czasie prac Wykonawca zobowiązany jest zutylizować na własny koszt i odpowiedzialność.

**Pytanie 4**

Pozycja 10 załączonego przedmiaru branży budowlanej błędny obmiar (wyliczony w m<sup>2</sup> a podano w mb.). Zwracamy się o skorygowanie.

**Odpowiedź 4**

Pozycja 10 załączonego przedmiaru branży budowlanej” Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł...” Omyłkowo zamieniono mb na m<sup>2</sup> zamiast 7,884m zmienić obmiar na 39,42m

**Pytanie 5**

W opisie przeciwpożarowym oraz na jednym rysunku narysowana jest kłapa oddymiająca na klatce schodowej. W opisie technicznym mowa jest o oknie oddymiającym klatkę schodową. Zwracamy się o uściślenie w jaki sposób będzie oddymiana klatka schodowa. W przypadku oddymiania kłapą oddymiającą brak przedmiaru na ocieplenie obudowy kłapy dymowej, obróbek kłapy na dachu i rysunku kłapy dachowej. W przypadku oddymiania oknem oddymiającym brak wskazania na rysunkach, które to jest okno oddymiające. Najprawdopodobniej brak producenta, który wykona takie okno PCV przy założeniu otwierania na zewnątrz i jako jednoskrzydłowe z certyfikatem systemu.

**Odpowiedź 12**

Rynny należy wykonać fi 150 a rury fi 120.

**Pytanie 13**

Czy należy rozebrać istniejące czapki kominowe i zamontować nowe? Brak opisu w projekcie budowlanym a jest w przedmiarze.

**Odpowiedź 13**

Należy przebudować istniejące czapki kominowe zgodnie z przedmiarem.

**Pytanie 14**

Zwracamy się o doprecyzowanie parametrów parkietu: z jakiego drewna ma być wykonany, jak długość o grubość klepek?

**Odpowiedź 14**

Projekt nie przewiduje wykonania parkietu. Parkiet należy zamienić na wykładzinę PCV.

**Pytanie 15**

Zwracamy się o doprecyzowanie materiału z jakiego ma być wykonana ruchoma ściana oraz jej sposób składania i mocowania. Dodatkowo informujemy, iż usytuowanie ruchomej ściany obok podciągu uniemożliwia jej założenie według schematu narysowanego na rzucie.

**Odpowiedź 15**

Ściany przesuwne systemowe np: Palace 80 obsługiwane ręcznie: wymagania minimalne, grubość panelu 80 mm, izolacyjność akustyczna 36 – 44 dB Rw, Kolidzja z podciągiem zostanie wyeliminowana poprzez zmniejszenie wysokości ściany.

**Pytanie 16**

Z czego należy wykonać balustrady schodowe oraz poręcze?

**Odpowiedź 16**

Dopuszcza się wykonanie balustrad i poręczy ze stali z odpowiednim zabezpieczeniem antykorozyjnym.

**Pytanie 17**

Z czego i w jaki sposób należy wykonać scenę. Według przedmiaru scena ma tylko obudowę na wierzchu oraz wysokość 13 cm. Na rysunkach wysokość sceny podana jako 30 cm.

**Odpowiedź 17**

Scenę wykonać z kantówki drewnianej oraz płyt OSB, wysokość 13cm + wykładzina PCV.

**Pytanie 18**

Zwracamy się o dostarczenie przekroju przez schody zewnętrzne z podaniem warstw. Opis oraz rysunek mówi tylko o wierzchniej płycie bez sposobu jej oparcia.

**Odpowiedź 18**

Schody wykonane na istniejącym fundamencie przewidziano tylko nakładkę.

**Pytanie 19**

Zwracamy się o ujednoczenie zestawienia stolarki drzwiowej z projektem wentylacji branży sanitarnej, gdyż są istotne różnice.

**Odpowiedź 19**

Do zestawienia stolarki należy przewidzieć uwagi z branży sanitarnej dotyczące podcięć i kratek przewałowych.

**Pytanie 20**

W opisie technicznym stolarka drzwiowa z PCV lub drewniana. Czy drzwi p.poż. mają być wykonane jako drewniane czy mogą być stalowe jak w przedmiarze. Pozostałe drzwi wewnętrzne czy mają być płytowe jak w przedmiarze czy też wykonane jako drewniane lub PCV jak w opisie.

**Odpowiedź 20**

Stalarkę wykonać jak w przedmiarze.

**Pytanie 21**

**Odpowiedź 30**

NIE

**Pytanie 31**

Czy budynek jest w strefie ochrony konserwatorskiej, jeżeli tak zwracamy się o dołączenie decyzji konserwatora.

**Odpowiedź 31**

NIE

WÓJTA MINY  
  
mgr Dariusz Kalkowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a